

BLOC SANT

JOAN



MEBA 23
MODERN
BUILD



Nova Promoció

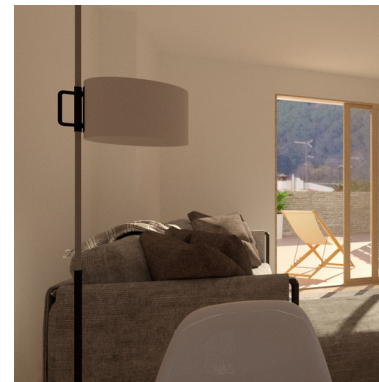
EDIFICI DE 4 HABITATGES AMB APARCAMENTS
Carrer Sant Joan 11 Santa Coloma de Farners





Presentació

Us presentem la Promoció Sant Joan, una promoció exclusiva de 4 habitatges al cor de Santa Coloma de Farners. Habitatges moderns minimalistes i altament eficients amb uns acabats impecables i línies netes, aquests habitatges combinen a la perfecció la funcionalitat i l'estètica. No deixeu passar l'oportunitat.



Alta qualitat



**BLANCO
TRES**



ALUMINIS
LUMISCAR S.L.

Josep Maria Torra Pla

Arquitecte

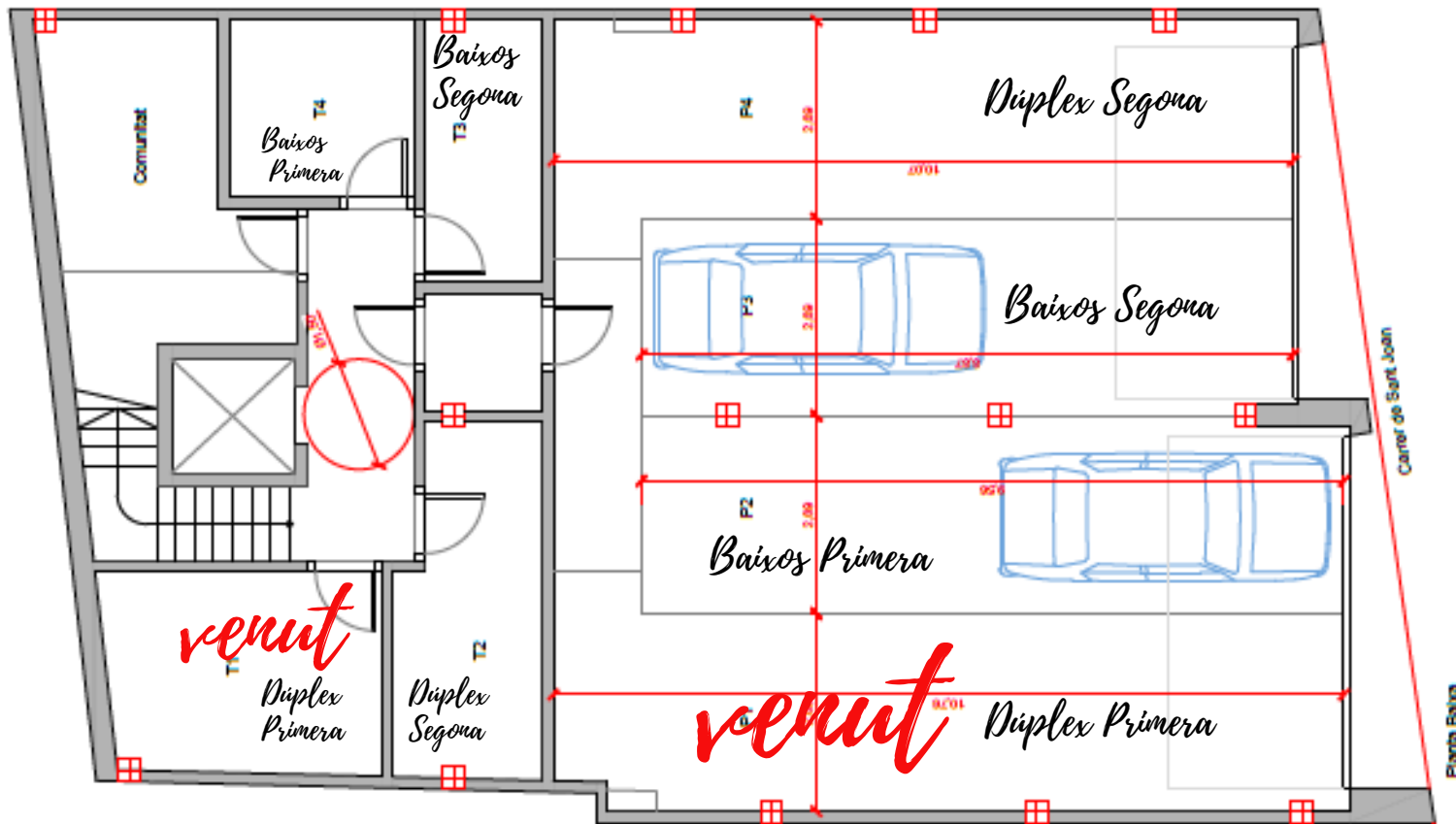
mArtA pAgAns

ArquitectA tècnica

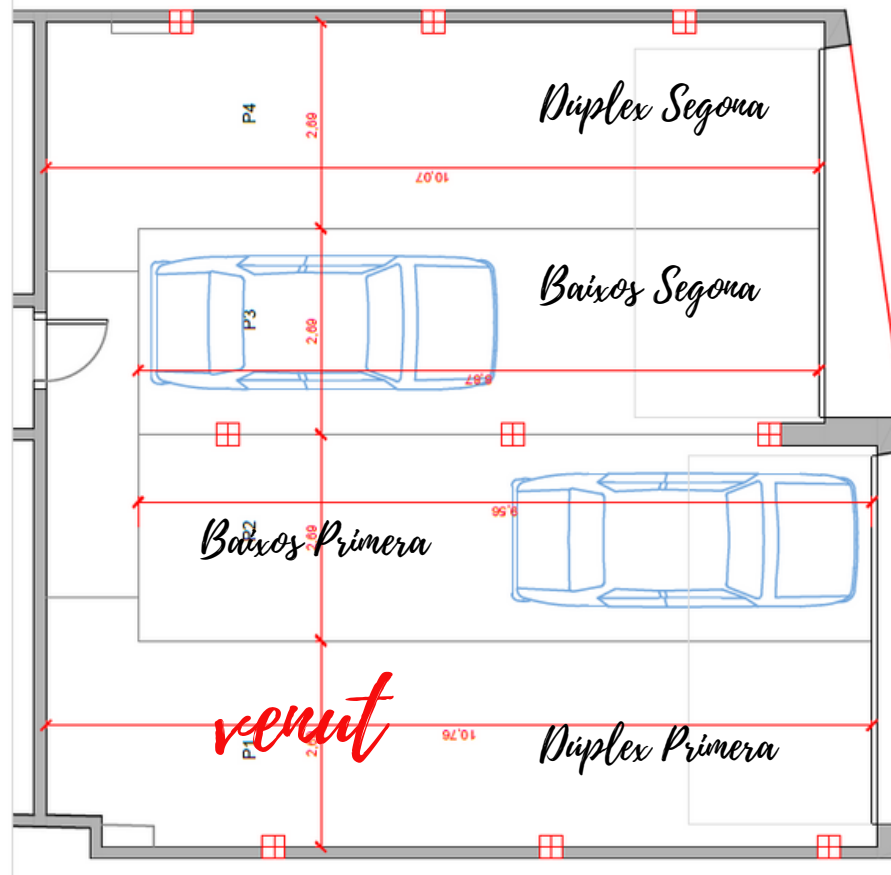
SILESTONE[®]
by COSENTINO

SANTOS

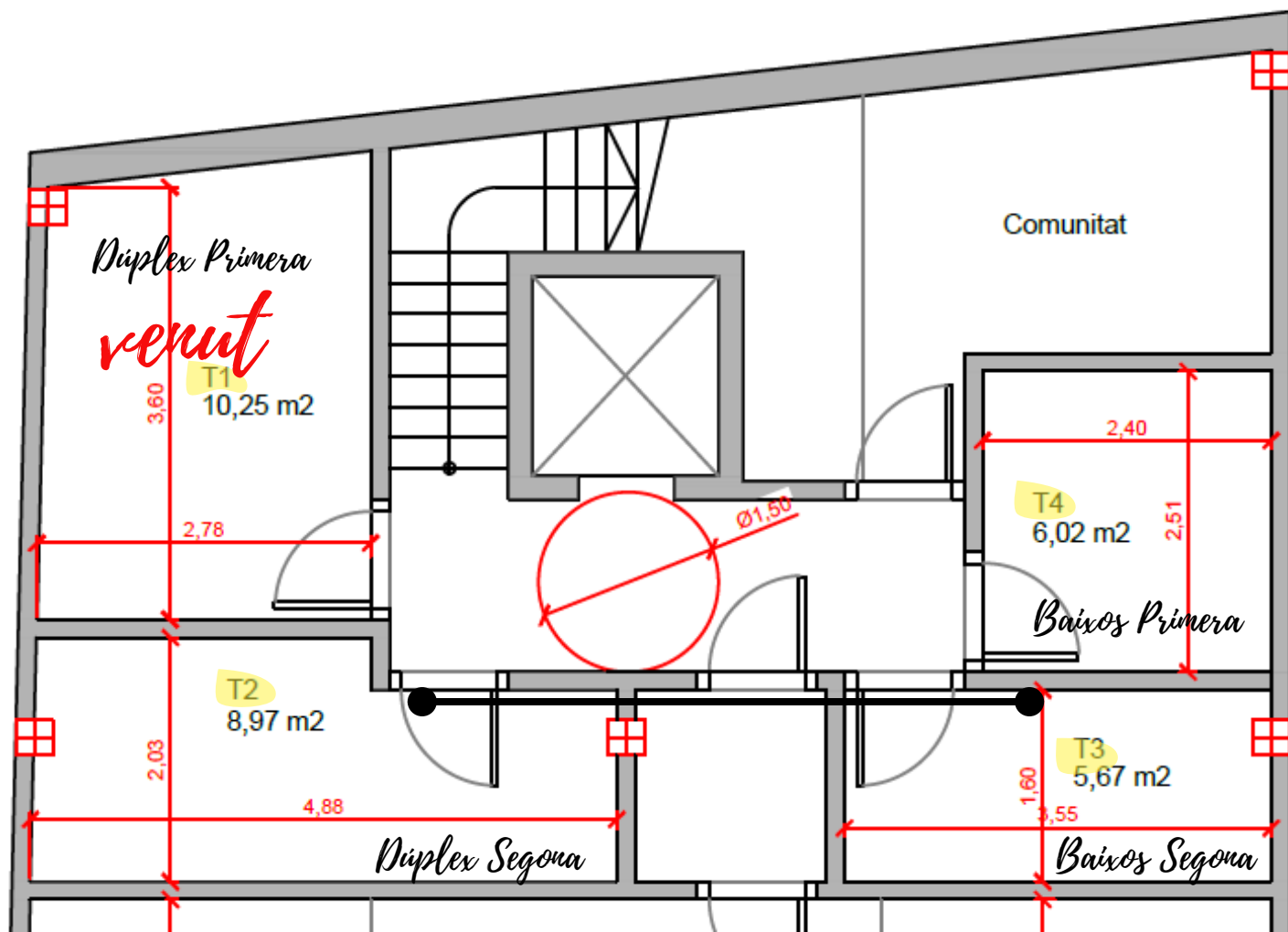




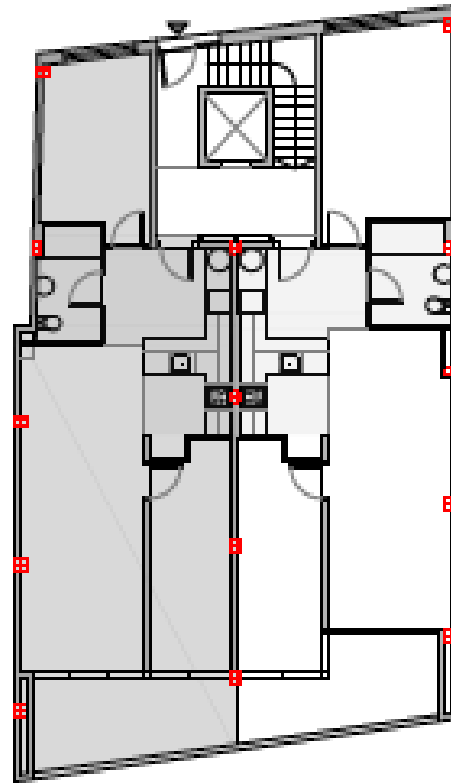
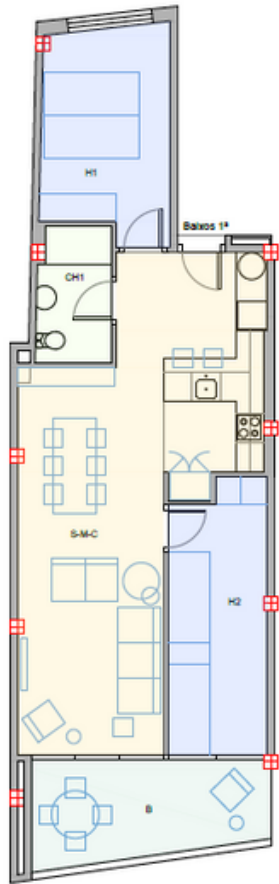
Aparcaments i trasters



Aparcaments



Trasters



PLANTA BAIXA	
Baixos 1 ^a	m ²
Sala- Menjador-Cuina S-M-C	38,85
Habitació 1 H1	11,65
Habitació 2 H2	11,39
Cambra Higiènica 1 CH1	4,33
TOTAL SUP.ÚTIL INTERIOR	66,22
Balcó	10,67
TOTAL SUP CONSTRUÏDA	86,72
Espais exteriors	10,67

Baixos 1era



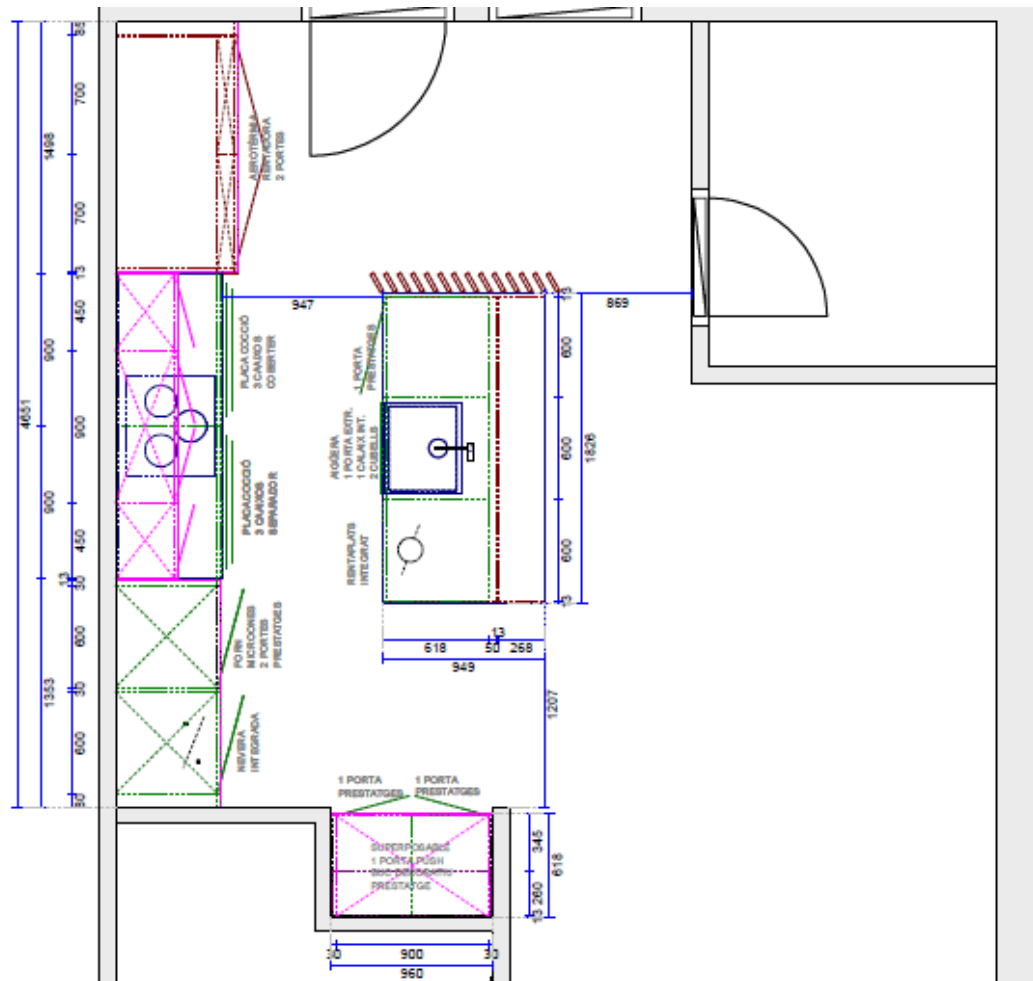
Baixos Iera

Cuina

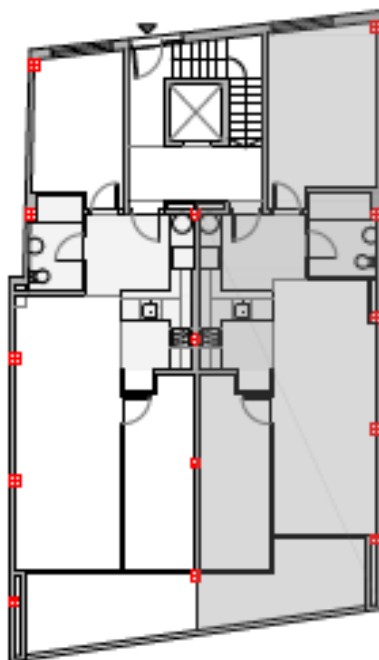
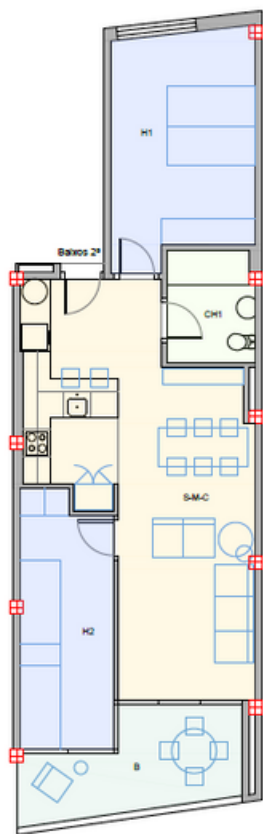


Baixos Iera





Baixos 1era



PLANTA BAIXA	
Baixos 2ª	m ²
Sala- Menjador-Cuina S-M-C	35,62
Habitació 1 H1	15,54
Habitació 2 H2	11,39
Cambra Higiènica 1 CH1	5,50
TOTAL SUP. ÚTIL INTERIOR	68,05
Balcó	10,02
TOTAL SUP CONSTRUÏDA	88,62
Espais exteriors	10,02

Baixos 2ona



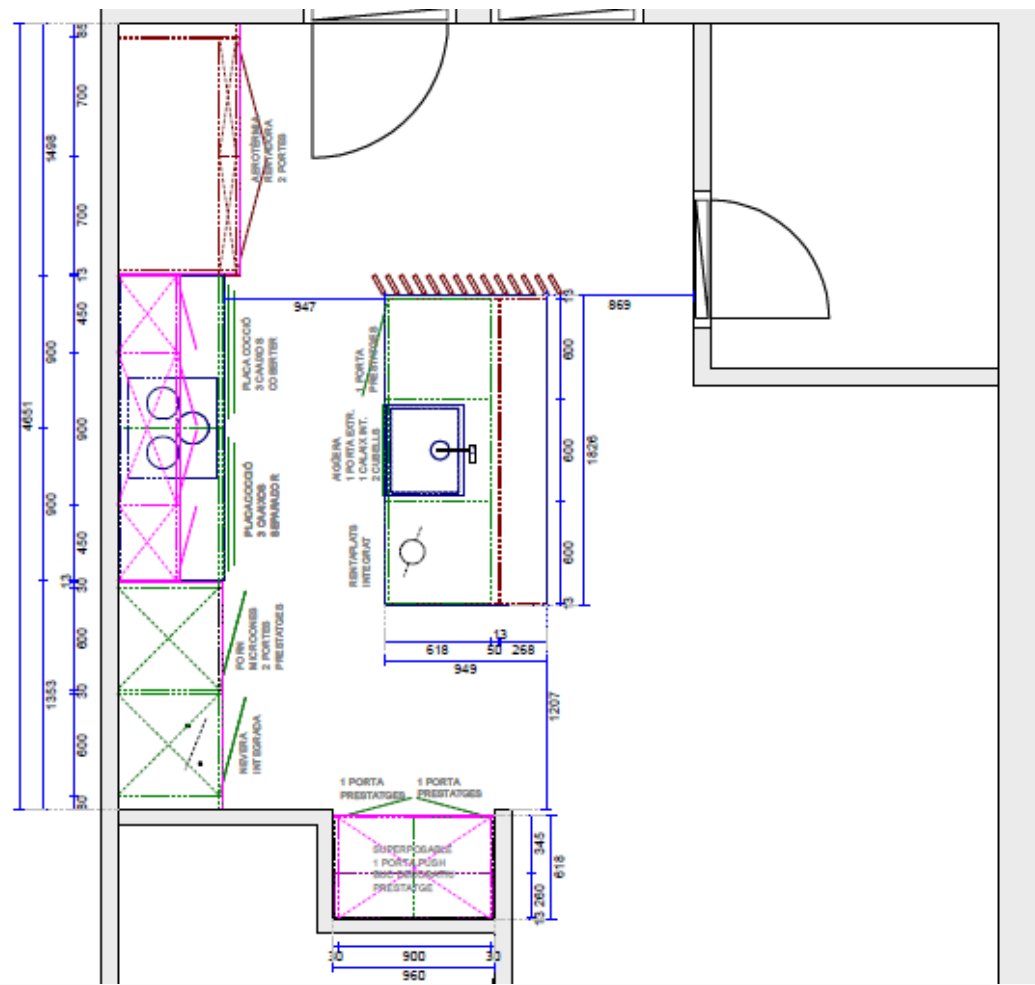
Baixos Zona

Cuina

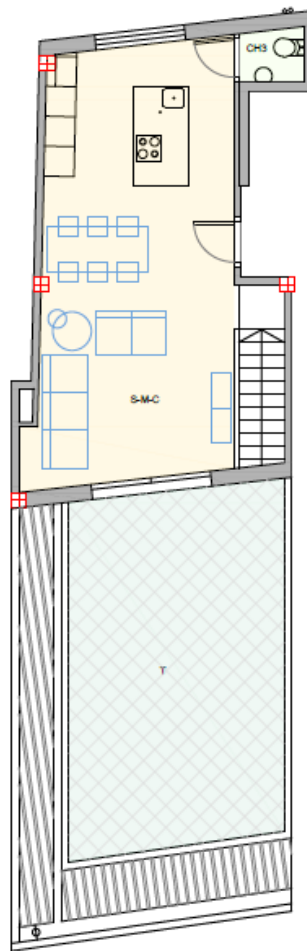
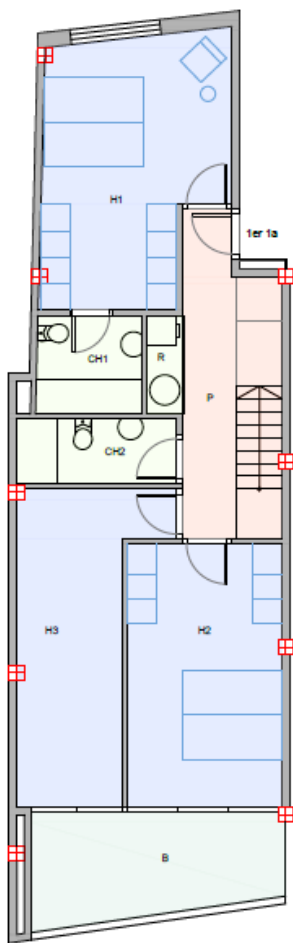


Baixos Zona

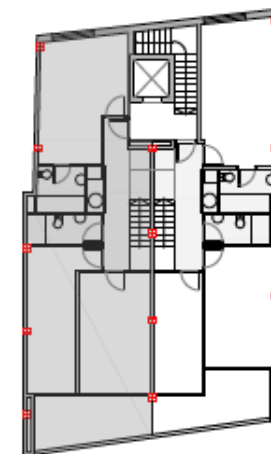
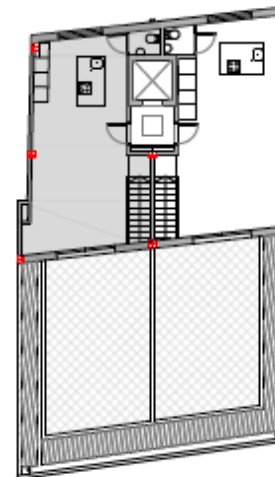




Baixos Zona



PLANTA PRIMERA	
1ER 1ERA	m ²
Sala- Menjador-Cuina S-M-C	31,32
Rentador R	1,40
Pas P	11,84
Habitació 1 H1	18,47
Habitació 2 H2	16,34
Habitació 3 H3	14,45
Cambra Higiènica 1 CH1	4,15
Cambra Higiènica 2 CH2	4,16
Cambra Higiènica 3 CH3	1,52
TOTAL SUP.ÚTIL INTERIOR	103,65
Terrassa (no computa sup.const)	30,70
Balcó	12,09
TOTAL SUP CONSTRUÏDA	136,50
Espais exteriors	42,79



Dúplex Primer 1era

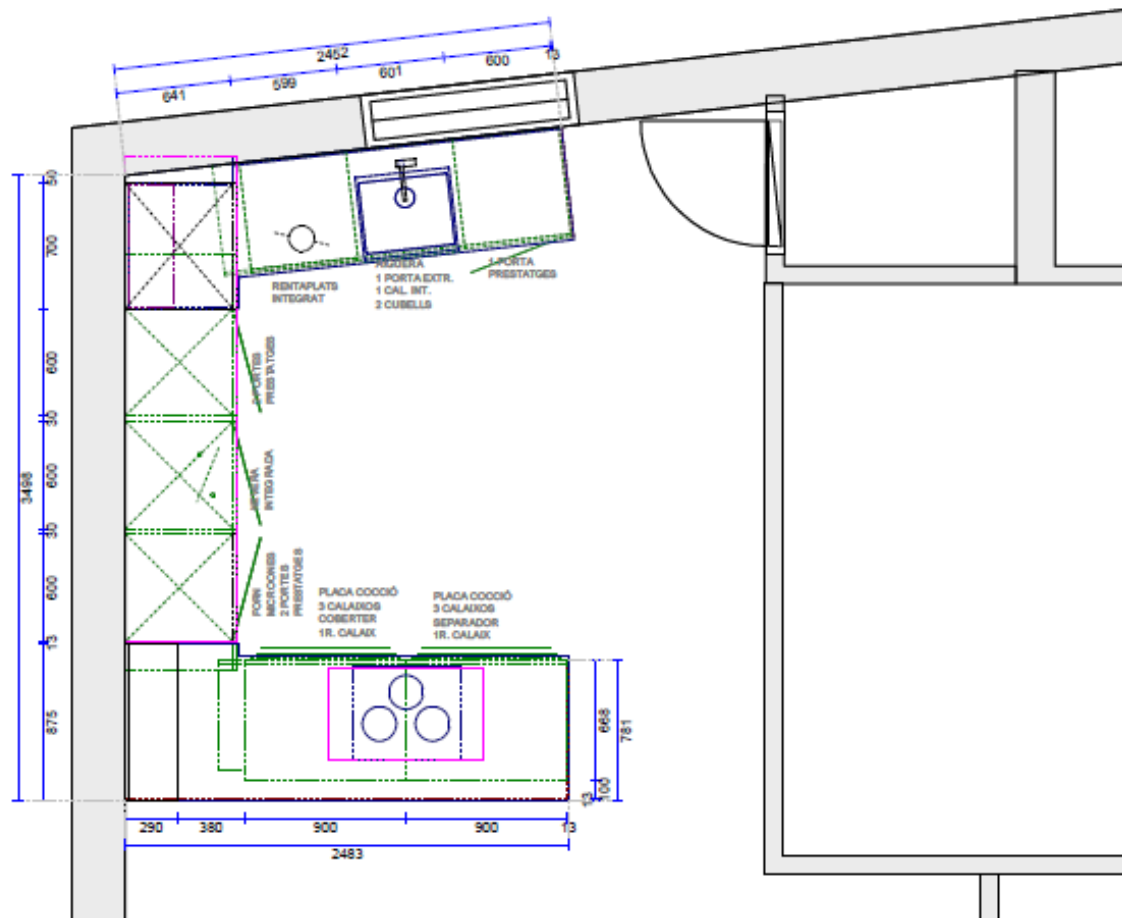
venut



Dúplex Primer 1era

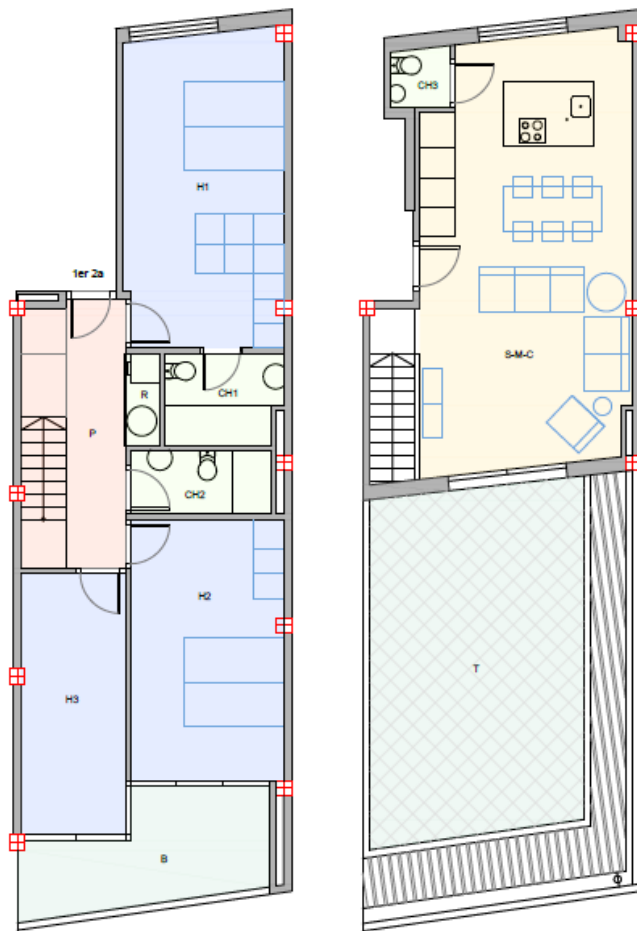
*Cuina
verut*



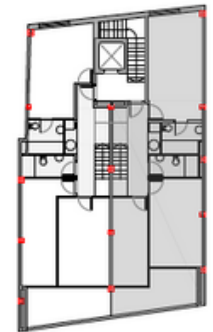
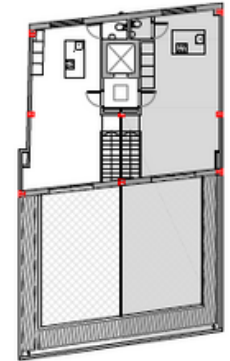


Dúplex Primer 1era

vermut



PLANTA PRIMERA	
1ER ZONA	m ²
Sala- Menjador-Cuina S-M-C	33,20
Rentador R	1,29
Pas P	11,26
Habitació 1 H1	20,35
Habitació 2 H2	16,34
Habitació 3 H3	11,07
Cambra Higiènica 1 CH1	4,24
Cambra Higiènica 2 CH2	3,70
Cambra Higiènica 3 CH3	2,55
TOTAL SUP. ÚTIL INTERIOR	104,00
Terrassa (no computa sup.const)	30,07
Balcó	11,98
TOTAL SUP CONSTRUÏDA	136,54
Espais exteriors	42,05

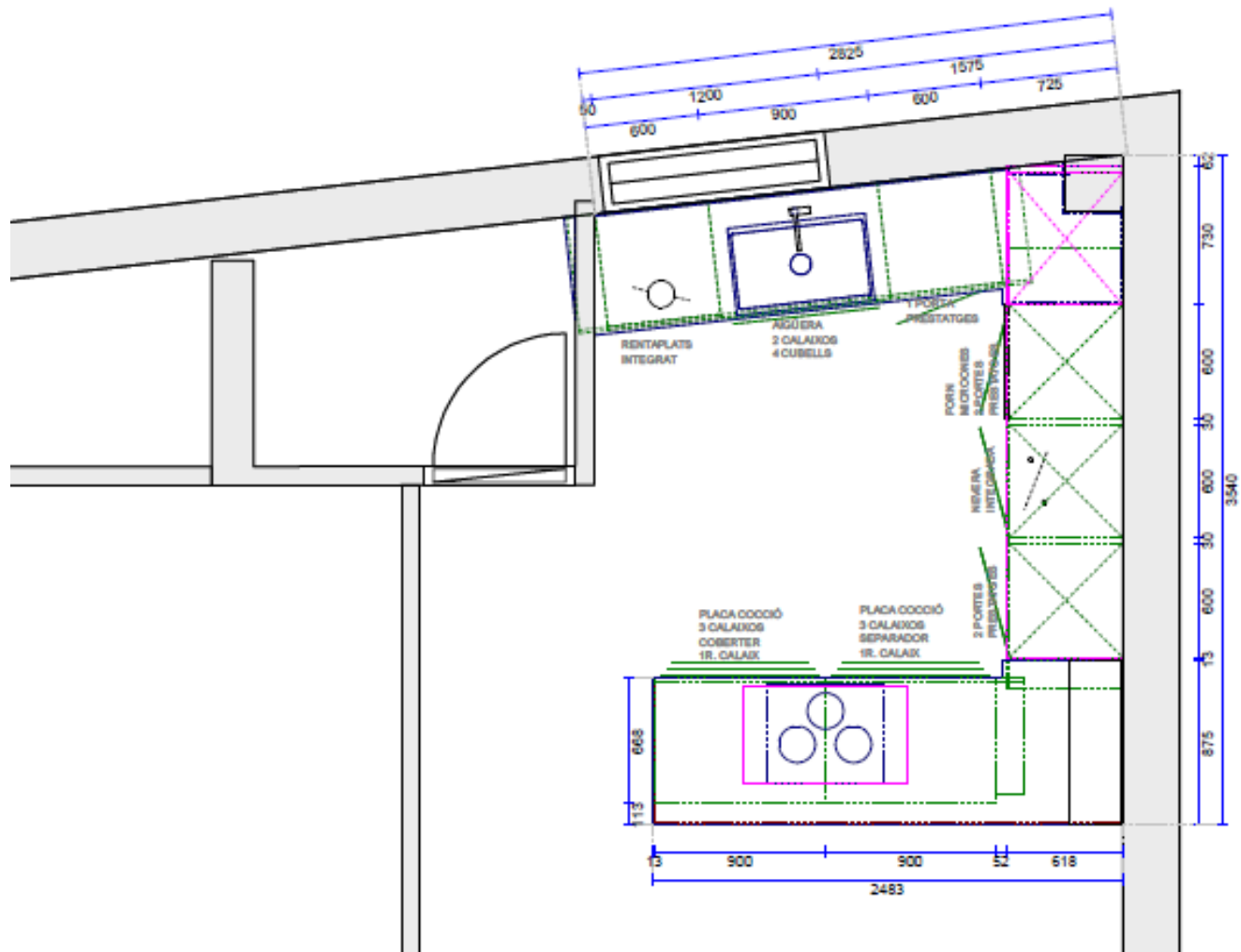


Dúplex Primer Zona



Dúplex Primer Zona

Cuina



Dúplex Primer Zona



Baixos Primera

- 197.000 euros
- 86,72 m2
- 2 habitacions
- 1 bany complet
- Cuina i menjador
- Terrassa 10,67 m2
- Aparcament - P2
- Traster- T4- 6,02 m2



Baixos Segona

- 197.000 euros
- 88,62 m2
- 2 habitacions
- 1 bany complet
- Cuina i menjador
- Terrassa 10,02 m2
- Aparcament - P3
- Traster - T3- 5,67 m2



Dúplex Primer Primera

- 248.000 euros
- 136,50 m2
- 3 habitacions
- 2 banys complets
- 1 lavabo
- Cuina i menjador
- Rentador
- Terrassa 47,79 m2
- Balcó 12,09 m2
- Aparcament -P1
- Traster - T1-11,25 m2

venut



Dúplex Primer Segona

- 248.000 euros
- 136,54 m2
- 3 habitacions
- 2 banys complets
- 1 lavabo
- Cuina i menjador
- Rentador
- Terrassa 42,05 m2
- Balcó 11,98 m2
- Aparcament - P2
- Traster - T2-8,97m2

Preus

Una obra pensada amb la teva comoditat i la de la teva família . Rodejada de parcs i places dins el cor del municipi de Santa Coloma de Farners



BAIXOS PRIMERA	Habitatge 86,72 m2 balcó 10,67 m2 T4-Traster 6,02 m2	197.000€
BAIXOS SEGONA	Habitatge 86,72 m2 balcó 10,02 m2 T3-Traster 5,67m2	197.000€
Dúplex Primer Primera	Habitatge 136,50 m2 Balcó 12,09 m2 Terrassa 42,79 m2 T1-Traster 10,25 m2	248.000€ <i>venut</i>
Dúplex Primer Segona	Habitatge 136,54 m2 Balcó 11,98 m2 Terrassa 42,05 m2 T2-Traster 8,97 m2	248.000€

Quadre de pagaments



BAIXOS PRIMERA BAIXOS SEGONA	RESERVA	3.000€
	CONTRACTE D'ARRES	27.000€
	ESTRUCTURA	50.000€
	GUIXOS	22.000
	ESCRITURA PÚBLICA	95.000€

Quadre de pagaments



DÚPLEX PRIMER PRIMERA DÚPLEX PRIMER SEGONA	RESERVA	3.000€
	CONTRACTE D'ARRES	27.000€
	ESTRUCTURA	50.000€
	GUIXOS	38.000€
	ESCRITURA PÚBLICA	130.000€



Contacte:

972 47 49 67

info@construccionsbadia.com

www.construccionsbadia.com



Construccions MEBA23 es reserva el dret de efectuar canvis en el projecte executiu i en la memòria de qualitats. Això significa que l'empresa constructora té la capacitat d'introduir modificacions o ajustaments en el disseny original i en els estàndards de qualitat detallats sempre millorant o igualant les qualitats

Aquest document té com a objectiu proporcionar informació detallada sobre la Promoció Sant Joan dels estàndards de qualitat, qualsevol error tipogràfic no hauria de ser interpretat com a vinculant."