

BLOC SANT

JOAN



MEBA 23
MODERN
BUILD



Nova Promoció

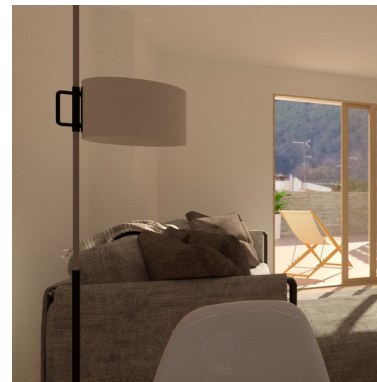
EDIFICI DE 4 HABITATGES AMB APARCAMENTS
Carrer Sant Joan 11 Santa Coloma de Farners





Presentació

Us presentem la Promoció Sant Joan, una promoció exclusiva de 4 habitatges al cor de Santa Coloma de Farners. Habitatges moderns minimalistes i altament eficients amb uns acabats impecables i línies netes, aquests habitatges combinen a la perfecció la funcionalitat i l'estètica. No deixeu passar l'oportunitat.



Alta qualitat



**BLANCO
TRES**



ALUMINIS
LUMISCAR S.L.

Josep Maria Torra Pla

Arquitecte

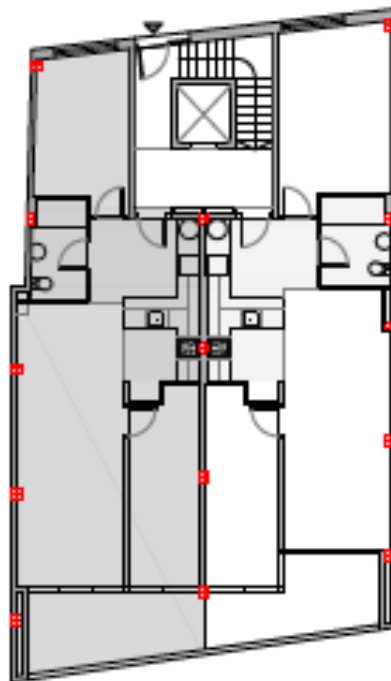
mArtA pAgAns

ArquitectA tècnica

SILESTONE[®]
by COSENTINO

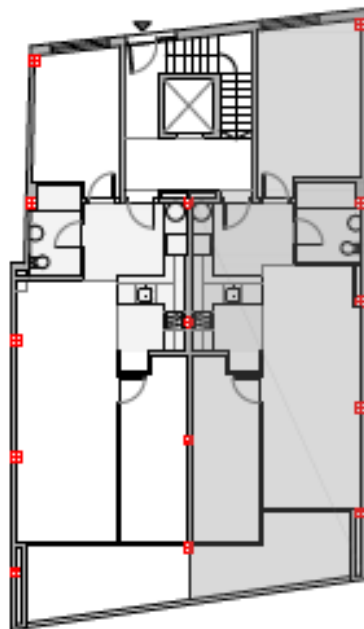
SANTOS





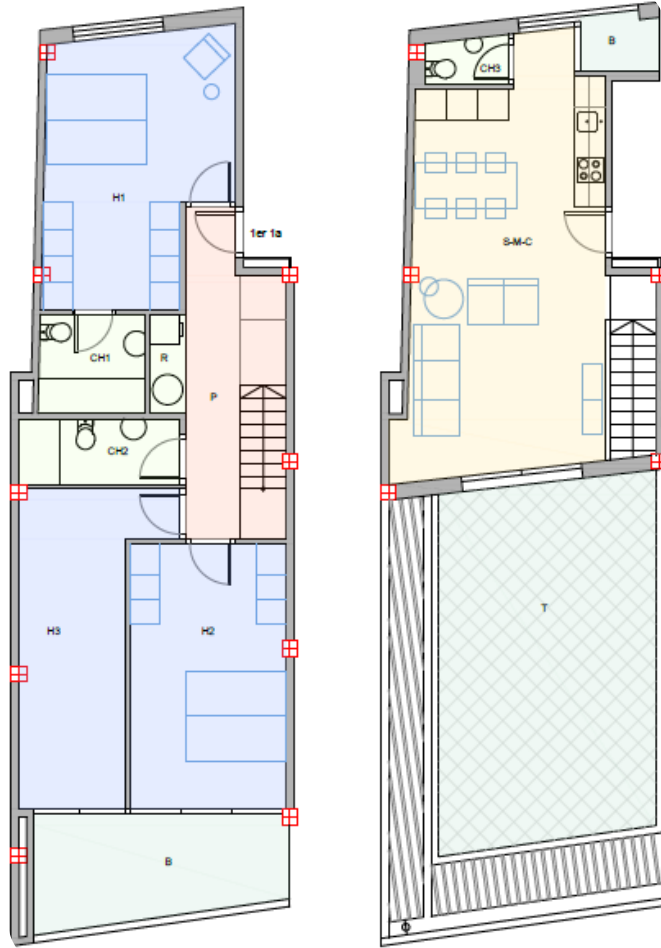
PLANTA BAIXA	
Habitatge	Baixos 1ª
Sup. útil (m2)	
Sala-Menjador-Cuina S-M-C	38,85
Rentador R	
Pas P	
Habitació 1 H1	11,65
Habitació 2 H2	11,39
Habitació 3 H3	
Habitació 4 H4	
Cambra Higiènica 1 CH1	4,33
Cambra Higiènica 2 CH2	
TOTAL SUP. ÚTIL INTERIOR	66,22
Terrassa pati d'illa	
Terrassa	
Balcó	10,67
TOTAL SUP. CONSTRUÏDA	86,72
Espais exteriors	10,67

Baixos 1era

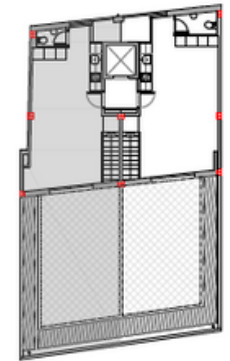
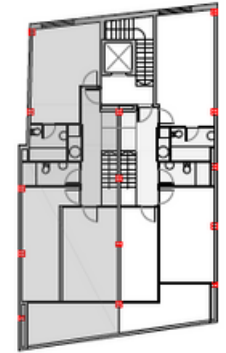


PLANTA BAIXA		
Habitatge	Sup. útil (m ²)	Baixos 2 ^o
Sala-Menjador-Cuina S-M-C	35,62	
Rentador R		
Pas P		
Habitació 1 H1	15,54	
Habitació 2 H2	11,39	
Habitació 3 H3		
Habitació 4 H4		
Cambra Higiènica 1 CH1	5,50	
Cambra Higiènica 2 CH2		
TOTAL SUP. ÚTIL INTERIOR	68,05	
Terrassa pati d'illa		
Terrassa		
Balcó	10,02	
TOTAL SUP. CONSTRUÏDA	88,62	
Espais exteriors	10,02	

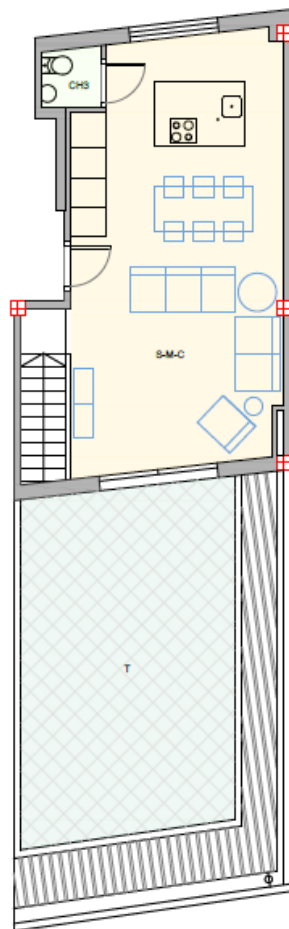
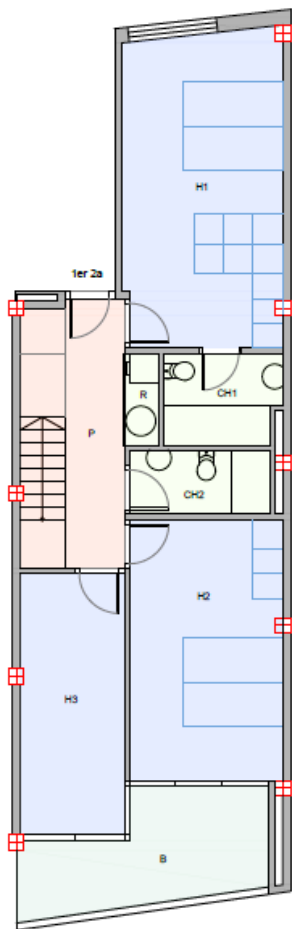
Baixos 2ona



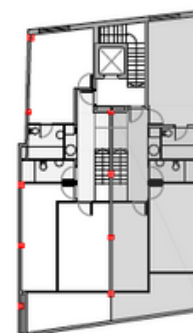
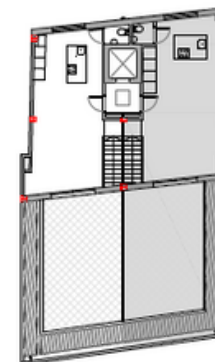
PLANTA PRIMERA		
Habitatge	Sup. útil (m2)	1er1a
Sala-Menjador-Cuina S-M-C	31,32	
Rentador R	1,40	
Pas P	11,84	
Habitació 1 H1	18,47	
Habitació 2 H2	16,34	
Habitació 3 H3	14,45	
Cambra Higiènica 1 CH1	4,15	
Cambra Higiènica 2 CH2	4,16	
Cambra Higiènica 3 CH3	1,52	
TOTAL SUP. ÚTIL INTERIOR	103,65	
Terrassa (No computa Sup.Const)	30,70	
Balcó 1	1,78	
Balcó 2	10,31	
TOTAL SUP. CONSTRUÏDA	136,50	
Espais exteriors	42,79	



Primer 1era



PLANTA PRIMERA		
Habitatge	Sup. útil (m2)	1er2a
Sala-Menjador-Cuina S-M-C	33,20	
Rentador R	1,29	
Pas P	11,26	
Habitació 1 H1	20,35	
Habitació 2 H2	16,34	
Habitació 3 H3	11,07	
Cambra Higienica 1 CH1	4,24	
Cambra Higienica 2 CH2	3,70	
Cambra Higienica 3 CH3	2,55	
TOTAL SUP. ÚTIL INTERIOR	104,00	
Terrassa (No computa Sup.Const)	30,07	
Balcó 1	11,98	
TOTAL SUP. CONSTRUÏDA	136,54	
Espais exteriors	42,05	



Primer Zona



Baixos Primera

- 190.000 euros
- 86,72 m2
- 2 habitacions
- 1 bany complert
- Cuina i menjador
- Terrassa 10,67 m2
- Aparcament



Baixos Segona

- 190.000 euros
- 88,62 m2
- 2 habitacions
- 1 bany complert
- Cuina i menjador
- Terrassa 10,02 m2
- Aparcament



Primer Primera

- 240.000 euros
- 136,50 m2
- 3 habitacions
- 2 banys complerts
- 1 lavabo
- Cuina i menjador
- Rentador
- Terrassa 47,79 m2
- Balcó 12,09 m2
- Aparcament



Primer Segona

- 240.000 euros
- 136,54 m2
- 3 habitacions
- 2 banys complerts
- 1 lavabo
- Cuina i menjador
- Rentador
- Terrassa 42,05 m2
- Balcó 11,98 m2
- Aparcament

Preus

Una obra pensada amb la teva comoditat i la de la teva familia . Rodejada de parcs i places dins el cor del municipi de Santa Coloma de Farners



BAIXOS PRIMERA	Habitatge 86,72 m2 balcó 10,67 m2	190.000€
BAIXOS SEGONA	Habitatge 86,72 m2 balcó 10,02 m2	190.000€
Dúplex Primer Primera	Habitatge 136,50 m2 Balcó 12,09 m2 Terrassa 42,79 m2	240.000€
Dúplex Primer Segona	Habitatge 136,54 m2 Balcó 11,98 m2 Terrassa 42,05 m2	240.000€



Contacte:

972 47 49 67

info@construccionsbadia.com

www.construccionsbadia.com